

Všeobecné podmienky nájmu manipulačnej techniky spoločnosti Linde Material Handling Slovenská republika s.r.o.

1. Základné ustanovenia

Tieto Všeobecné podmienky sú neoddeliteľnou súčasťou uzatváraanej Zmluvy o nájme.

2. Cena a platobné podmienky

2.1. Cena nájmu je stanovená čiastkou za jeden kalendárny deň pri prevádzke max. 6 motohodín denne. Pri prevádzke presahujúcej stanovený maximálny denný limit bude cena nájmu adekvátne navýšená. Pre dvojmennú prevádzku bude základná denná sadzba nájmu navýšená koeficientom 1,4 a pre trojmennú prevádzku bude základná denná sadzba nájmu navýšená koeficientom 1,8.

2.2. Pokiaľ nie je dohodnuté v Zmluve o nájme inak a nájomca si nezabezpečuje dopravu sám, zabezpečí ju prenajímateľ v svojom mene. Náklady na prepravu vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi vo výške, v akej ich obstaral.

2.3. Splátky nájomného sa fakturujú obvykle na nasledujúcich 14 dní nájmu vopred, ak v Zmluve o nájme nie je dohodnuté inak. Ak nájomca neprevezme predmet nájmu v stanovenom termíne, má prenajímateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 50% stanoveného nájomného za 1 deň.

2.4. Ak nie sú v zmluve o nájme dohodnuté iné termíny splatnosti faktúry, faktúra je splatná najneskôr do 14 dní odo dňa vystavenia.

2.5. Ak je nájomca v omeškaní v platbe nájomného, má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

2.6. Nájomné je považované za zaplatené v deň, kedy sa finančná čiastka za nájomné pripíše na účet prenajímateľa.

3. Doba nájmu

3.1. Nájom sa začína dňom, kedy nájomca prevzal predmet nájmu v servisnom stredisku prenajímateľa (ak si dopravu zaistuje sám) alebo dňom, kedy bol predmet nájmu odovzdaný zástupcom prenajímateľa nájomcovi na určenom mieste prevádzky podľa tejto zmluvy na základe podpísaného preberacieho protokolu.

3.2. Nájom končí uplynutím doby nájmu podľa Zmluvy. Nájomca odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu na základe podpísaného odovzdávacieho protokolu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.

Dobu nájmu je možné predĺžiť na základe písomnej dohody zmluvných strán. Táto dohoda môže mať formu elektronickej komunikácie.

3.3. V prípade poruchy predmetu nájmu je nájomca povinný prostredníctvom oprávnenej osoby poruchu bezodkladne písomne nahlásiť do servisného strediska prenajímateľa. Od termínu nahlásenia poruchy nájomca nie je povinný platiť nájomné za dobu, kedy predmet nájmu nebol schopný prevádzky z dôvodov technickej poruchy. To neplatí, ak došlo k prestoju na základe poruchy zavinennej nesprávnou údržbou alebo obsluhou pracovníkmi nájomcu. Prenajímateľ vykoná všetko pre čo najrýchlejšie odstránenie poruchy a uvedenie predmetu nájmu do prevádzky.

3.4. Za nahlásenie poruchy sa podľa tejto zmluvy považuje deň a hodina, kedy servisné stredisko v sídle prenajímateľa dostane hlásenie poruchy na e-mailovú adresu servis@linde-mh.sk, podpísané oprávnenou osobou nájomcu.

4. Povinnosti prenajímateľa

4.1. Odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé používanie v termíne dohodnutom v Zmluve.

4.2. V prípade poruchy na predmete nájmu vyslať servisného technika najneskôr do 24 hodín od nahlásenia poruchy.

4.3. Poruchu odstrániť najneskôr do 2 pracovných dní od prjazdu servisného technika.

4.4. V prípade, že servisný technik neodstráni poruchu do doby stanovenej v bode 4.3., má nájomca právo požiadať o poskytnutie náhradného vozíka za pôvodných zmluvných podmienok alebo o

bezplatné predĺženie nájmu o dobu presahujúcu limit na odstránenie poruchy.

4.5. Odovzdať nájomcovi návod na používanie a údržbu predmetu nájmu v slovenskom jazyku.

4.6. Zaškoliť pri odovzdaní predmetu nájmu obsluhu, ktorá bude predmet nájmu obsluhovať. Ak budú prevádzkové podmienky vyžadovať zaškolenie vo väčšom rozsahu než 2 hodiny, alebo bude nutné zaškoliť viac než 2 osoby, bude rozsah zaškolenia primerane rozšírený.

4.7. Poskytnúť bezplatne všetky servisné práce súvisiace s nutnou údržbou a opravami, za ktoré nájomca nezodpovedá.

5. Povinnosti nájomcu

5.1. Používať predmet nájmu v súlade s návodom na jeho používanie a údržbu. Na vlastné náklady vykonávať bežnú prevádzkovú údržbu, ako je napr. dolievanie a správne nabíjanie batérie, dopĺňovanie pohonných hmôt v stanovenej kvalite, hustenie pneumatík, mazanie predpísaných častí a agregátov, udržiavanie čistoty stroja, opravy drobných poškodení laku a pod. Všetky ďalšie opravy smie vykonávať len servisný technik prenajímateľa.

5.2. S predstihom najmenej 5 pracovných dní pred predpokladaným naplnením termínu prevádzkovej údržby, stanovenej návodom na používanie, písomne nahlásiť servisnému stredisku prenajímateľa termín potrebnej údržby.

5.3. Používať predmet nájmu len v mieste uvedenom v Zmluve o nájme. Nájomca nie je oprávnený zapožičať predmet nájmu tretej osobe.

5.4. Používať predmet nájmu len na účely, na ktoré je určený.

5.5. Umožniť zástupcovi prenajímateľa kedykoľvek kontrolu, či sa predmet nájmu používa za podmienok stanovených v Zmluve o nájme.

5.6. Zabezpečiť predmet nájmu proti zničeniu alebo odcudzeniu.

5.7. V prípade zničenia alebo odcudzenia predmetu nájmu uhradiť do 30 dní odo dňa, kedy bola táto skutočnosť zistená, účtovné straty prenajímateľa vyčíslené ku dňu zničenia alebo odcudzenia, DPH vo výške uplatneného nároku na odpočet dane podľa zákona č. 222/2004 Z.z. a všetky dlžné čiastky za nájomné ku dňu, kedy došlo ku zničeniu alebo odcudzeniu predmetu nájmu. Nájomca zodpovedá tiež za škody vzniknuté pri preprave predmetu nájmu, ak zabezpečuje prepravu vlastnými prostriedkami alebo prepravcom a za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s prevádzkou predmetu nájmu.

5.8. Zabezpečiť vo vlastnom mene a na vlastné náklady opravu poškodení predmetu nájmu, ktoré vznikli v dôsledku nesprávneho použitia a nesprávnej údržby. Takúto opravu smie vykonať jedine autorizovaný servis.

5.9. Uhradiť výšku škody zistenej pri vrátení predmetu nájmu, ktorá vznikla v dôsledku nesprávneho použitia a nesprávnej údržby. Výška škody bude vyčíslená podľa aktuálne platného cenníka servisných prác a náhradných dielov prenajímateľa.

5.10. Predmet nájmu smie obsluhovať len osoba riadne vyškolená v obsluhu manipulačnej techniky podľa noriem STN, Zákona č.330/96 Z.z. a Nariadenia vlády č.159/2001, upravujúcich zaobchádzanie s predmetom nájmu, ako aj noriem upravujúcich bezpečnosť práce.

5.11. Ak si nájomca nesplní svoju povinnosť vykonať údržbu prostredníctvom autorizovaného servisu prenajímateľa, môže prenajímateľ účtovať jednorazovo zmluvnú pokutu 300,- € za porušenie povinností nájomcu i v prípade, že nedošlo k bezprostrednému poškodeniu stroja.

6. Nájmu vyhradených technických zariadení zdvíhacích

6.1. Prenajímateľovi poskytnutím predmetu nájmu nevznikajú žiadne ďalšie povinnosti, týkajúce sa zabezpečenia oboznamovania a informovania

pracovníkov obsluhy vyhradených technických zariadení (skr. VTZ) zdvíhacích v zmysle Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, Vyhl. MPSVaR SR č. 356/2007 Z.z. a Vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

6.2. Nájomca podpisom zmluvy vyhlasuje, že si je vedomý, že predmet nájmu je definovaný ako VTZ zdvíhacie v zmysle Vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, jeho obsluhou môže byť poverená len osoba s platným písomným dokladom o absolvovaní výchovy a vzdelávania na obsluhu VTZ zdvíhacích v zmysle uvádzaných právnych predpisov.

7. Zvláštne dojednania

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade pochybnosti o tom, či porucha na predmete nájmu bola spôsobená nesprávnym používaním alebo nesprávnou údržbou, prípadne použitím nekvalitnej pohonnej hmoty, rozhoduje stanovisko servisného technika autorizovaného servisu. Ak sa preukáže, že porucha bola zavinená nájomcom, hradí nájomca náklady na posúdenie poruchy predmetu nájmu servisným technikom autorizovaného servisu.

8. Vypovedanie zmluvy

8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že okamžitě vypovedanie zmluvy zo strany prenajímateľa je možné, ak nájomca:

a) zjavným spôsobom hrubo porušuje ustanovenia tejto zmluvy

b) je v omeškaní viac ako 10 dní v platení finančných záväzkov voči prenajímateľovi

c) vstúpi do konkurzu alebo likvidácie

8.2. Výpoveď je platná okamihom jej doručenia nájomcovi. Od tohto okamihu nesmie nájomca predmet nájmu používať. Prenajímateľ je oprávnený ihneď po doručení výpovede odobrať nájomcu predmet nájmu. Nájomca je povinný do 14 dní zaplatiť prenajímateľovi všetky účelne vynaložené náklady spojené s odňatím predmetu nájmu.

8.3. Nájomca nesmie predmet nájmu použiť na zabezpečenie pohľadávky alebo na akokoľvek viazať práva tretích osôb.

8.4. Zmluva neprechádza na právneho nástupcu nájomcu a v takom prípade je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi.

9. Ochrana osobných údajov

9.1. Spracúvanie osobných údajov sa riadi ustanoveniami Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „nariadenie GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9.2. Prenajímateľ (v zmysle nariadenia GDPR „prevádzkovateľ“), za účelom uzatvorenia Zmluvy o nájme, spracúva osobné údaje nájomcu, resp. osoby konajúcej v mene nájomcu (dotknutá osoba), v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. b) nariadenia GDPR v súvislosti s plnením zmluvy alebo v rámci predzmluvných vzťahov. Rozsah spracúvaných osobných údajov je vymedzený Zmluvou o nájme a dokladmi súvisiacimi so Zmluvou o nájme a jej plnením, najmä: titul, meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a e-mail dotknutej osoby.

9.3. Nájomca je povinný prenajímateľovi poskytnúť pravdivé a aktuálne osobné údaje, bez ktorých nemožno uzatvoriť alebo riadne plniť predmetnú zmluvu.

9.4. Identifikačné a kontaktné údaje prevádzkovateľa:

Linde Material Handling Slovenská republika s.r.o.

Nozdrkovec 1798, 911 04 Trenčín

tel.: +421 32 74 609 14

e-mail: linde@linde-mh.sk

Kontakt na zodpovednú osobu poverenú dohľadom na ochranu osobných údajov:

e-mail: osobneudaje@linde-mh.sk

písomne: na adresu sídla prevádzkovateľa

9.5. Osobné údaje sú spracúvané a uchovávané po dobu nevyhnutnú na plnenie zmluvných záväzkov a zákonných povinností prenajímateľa v zmysle osobitných právnych predpisov. K prenosu osobných údajov do tretích krajín nedochádza. K osobným údajom majú prístup oprávnení zamestnanci prevádzkovateľa a zmluvní partneri, napr. kuriérske a prepravné spoločnosti, ktoré zabezpečujú dodávku tovaru.

9.6. Nájomca berie na vedomie, že v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. f) nariadenia GDPR môže prevádzkovateľ po uzatvorení Zmluvy o nájme, na základe oprávneného záujmu, spracúvať osobný údaj emailovú adresu aj na účely priameho marketingu a zasielať na e-mailovú adresu nájomcu marketingové informácie.

9.7. Dotknutá osoba (nájomca) berie na vedomie, že v zmysle nariadenia GDPR má nasledovné práva:

- a) právo požadovať od prevádzkovateľa (prenajímateľa) prístup k osobným údajom týkajúcim sa dotknutej osoby,
- b) právo na opravu osobných údajov,
- c) právo na vymazanie osobných údajov,
- d) právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov,
- e) právo na prenosnosť osobných údajov, a
- f) právo namietat spracúvanie osobných údajov.

Dotknutá osoba berie na vedomie, že má právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.

9.8. Nájomca berie na vedomie, že bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom je možné kedykoľvek vyhľadať na internetovej stránke www.linde-mh.sk/ochrana-osobnych-udajov.

10. Záverečné ustanovenia

10.1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami §663 a §721 a nasl. Občianskeho zákonníka.

10.2. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán podpísanej štatutárnymi zástupcami.

10.3. Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

10.4. Zmluva je platná dňom podpisu a účinná dňom odovzdania predmetu nájmu nájomcovi.

10.5. Spory medzi stranami, ktoré by vznikli v súvislosti so Zmluvou o nájme, budú strany prednostne riešiť dohodou.. Ak nedôjde k dohode, budú spory rozhodované podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

Vdňa.....

Nájomca:.....